

SÁBADO 24 DE OCTUBRE 2020

## LÍDERES COFOA SE REUNEN CON DIPUTADO MARIO PONCE.

Reporte de actividad.



### COFOA tendrá reunión en Asamblea Legislativa.

COJUTEPEQUE, CUSCATLÁN.

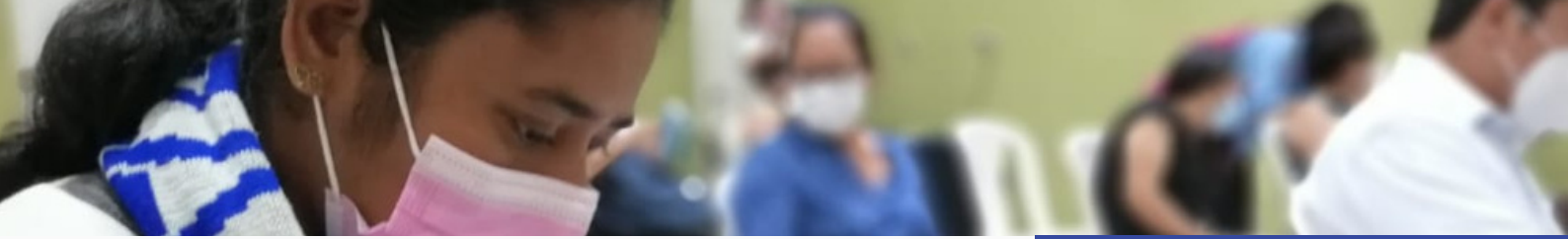
Los líderes de las lotificaciones Las Brumas, Bella vista 2 y Primavera del municipio de Cojutepeque en Cuscatlán, se reunieron con el Presidente de la Asamblea Legislativa, el Diputado Mario Ponce, con el objetivo de plantearle los problemas que sufren sus comunidades, debido a la irregularidad en la que se encuentran.

Durante esta reunión, se enfatizó en el alcance nacional que tiene este asunto y la importancia de reformar la actual "Ley de Lotificaciones y Parcelaciones para Uso Habitacional" debido a la carente obligatoriedad que tienen los desarrolladores parcelarios en los artículos de esta ley.



“El ministerio de vivienda debe ofrecer una política pública, queremos resolver el problema del decreto que se ha planteado en la comisión de obras públicas, estamos buscando la forma de impulsarlo y sacarlo lo más pronto posible.”

- Mario Ponce  
Presidente de la Asamblea Legislativa



Este problema ha venido desde décadas y las leyes no han tenido fuerza suficiente para garantizar el derecho a la propiedad, vivienda digna y servicios básicos de la población.

Tras esta reunión, el Diputado Mario Ponce, explicó que este tema se debe abordar con la Comisión de Obras Públicas, Transporte y Vivienda. Para ello, asumiendo el compromiso ante los líderes presentes, el Diputado Ponce contactó al diputado Carlos Reyes para que este habilitara un espacio para COFOA y Tutela de Derechos Humanos del Arzobispado para el estudio de una nueva normativa. Este es un salto de calidad positivo considerando que la Asamblea Legislativa ahora tendrá la presión de los líderes afectados y la participación del equipo jurídico de COFOA/Tutela Legal en la implementación de una nueva normativa.



Como organización basada en la fe, nuestro compromiso es con la Justicia. COFOA representa a 21 lotificaciones y unas 1,800 familias que sufren este problema. Trabajando en una normativa que visualice un compromiso real de los lotificadores para facilitar las escrituras de todas estas familias, que luego de pagar por sus lotes contra toda adversidad, merecen que ese terreno por el que se han esforzado sea reconocido legalmente como su propiedad.

Luego de un largo proceso en el cual los líderes han tenido reuniones de investigación con el Centro Nacional de Registros y lotificadoras, queda claro que nadie se ha querido atribuir responsabilidades y lejos de buscar una solución conjunta, se han culpado entre si. Por ello, seguimos fomentando el poder de las comunidades y reforzando una autentica Democracia hasta ver comunidades más justas, con igualdad de derechos y oportunidades.

**"Tengo 23 años de vivir en la lotificación La Primavera, todo este tiempo hemos recibido respuestas vacías. Yo y cuarenta personas más hemos quedado con la incertidumbre de la situación de nuestro hogar.**

**- Elizabeth Quintanilla  
Líder de COFOA, Cojutepeque.**

